

COMUN GENERAL DE FASCIA
PROVINCIA DI TRENTO



COMUN GENERAL DE FASCIA
PROVINCIA DE TRENT

ALLEGATO n. 12 ALLA DELIBERAZIONE DEL CONSEI GENERAL

N. 5-2026 DEL 28.04.2026

ENJONTA n. 12 TE LA DELIBERAZION DEL CONSEI GENERAL

NR. 5-2026 DAI 28.04.2026

COMUN GENERAL DE FASCIA

Esercizio 2025

CONTABILITA' ECONOMICO-PATRIMONIALE 118

**CONTO ECONOMICO - STATO PATRIMONIALE
ATTIVO/PASSIVO**

Esercizio 2025

CONTABILITA' ECONOMICO-PATRIMONIALE 118

COMUN GENERAL DE FASCIA

02/04/2026

| CONTO ECONOMICO | | | | | |
|--|--|-------------|-------------|-------------------------|------------------------|
| CONTO ECONOMICO | | 2025 | 2024 | Riferimento art.2424 CC | Riferimento DM 26/4/95 |
| <u>A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</u> | | | | | |
| 1 | Proventi da tributi | 0,00 | 0,00 | | |
| 2 | Proventi da fondi perequativi | 0,00 | 0,00 | | |
| 3 | Proventi da trasferimenti e contributi | 0,00 | 0,00 | | |
| a | Proventi da trasferimenti correnti | 0,00 | 0,00 | | A5c |
| b | Quota annuale di contributi agli investimenti | 0,00 | 0,00 | | E20c |
| c | Contributi agli investimenti | 0,00 | 0,00 | | |
| 4 | Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici | 0,00 | 0,00 | A1 | A1a |
| a | Proventi derivanti dalla gestione dei beni | 0,00 | 0,00 | | |
| b | Ricavi della vendita di beni | 0,00 | 0,00 | | |
| c | Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi | 0,00 | 0,00 | | |
| 5 | Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-) | 0,00 | 0,00 | A2 | A2 |
| 6 | Variazione dei lavori in corso su ordinazione | 0,00 | 0,00 | A3 | A3 |
| 7 | Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni | 0,00 | 0,00 | A4 | A4 |
| 8 | Altri ricavi e proventi diversi | 0,00 | 0,00 | A5 | A5 a e b |
| TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A) | | 0,00 | 0,00 | | |
| <u>B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</u> | | | | | |
| 9 | Acquisto di materie prime e/o beni di consumo | 0,00 | 0,00 | B6 | B6 |
| 10 | Prestazioni di servizi | 0,00 | 0,00 | B7 | B7 |
| 11 | Utilizzo beni di terzi | 0,00 | 0,00 | B8 | B8 |
| 12 | Trasferimenti e contributi | 0,00 | 0,00 | | |
| a | Trasferimenti correnti | 0,00 | 0,00 | | |
| b | Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubb. | 0,00 | 0,00 | | |
| c | Contributi agli investimenti ad altri soggetti | 0,00 | 0,00 | | |
| 13 | Personale | 0,00 | 0,00 | B9 | B9 |
| 14 | Ammortamenti e svalutazioni | 0,00 | 0,00 | B10 | B10 |
| a | Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali | 0,00 | 0,00 | B10a | B10a |
| b | Ammortamenti di immobilizzazioni materiali | 0,00 | 0,00 | B10b | B10b |
| c | Altre svalutazioni delle immobilizzazioni | 0,00 | 0,00 | B10c | B10c |

Esercizio 2025

CONTABILITA' ECONOMICO-PATRIMONIALE 118

COMUN GENERAL DE FASCIA

02/04/2026

| CONTO ECONOMICO | | | | | |
|---|---|------|------|----------------------------|---------------------------|
| CONTO ECONOMICO | | 2025 | 2024 | Riferimento art.2424 CC | Riferimento DM 26/4/95 |
| d | Svalutazione dei crediti | 0,00 | 0,00 | B10d | B10d |
| 15 | Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-) | 0,00 | 0,00 | B11 | B11 |
| 16 | Accantonamenti per rischi | 0,00 | 0,00 | B12 | B12 |
| 17 | Altri accantonamenti | 0,00 | 0,00 | B13 | B13 |
| 18 | Oneri diversi di gestione | 0,00 | 0,00 | B14 | B14 |
| TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B) | | 0,00 | 0,00 | | |
| DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B) | | 0,00 | 0,00 | | |
| <u>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</u> | | | | | |
| <u>Proventi finanziari</u> | | | | | |
| 19 | Proventi da partecipazioni | 0,00 | 0,00 | C15 | C15 |
| a | da societa' controllate | 0,00 | 0,00 | | |
| b | da societa' partecipate | 0,00 | 0,00 | | |
| c | da altri soggetti | 0,00 | 0,00 | | |
| 20 | Altri proventi finanziari | 0,00 | 0,00 | C16 | C16 |
| Totale proventi finanziari | | 0,00 | 0,00 | | |
| <u>Oneri finanziari</u> | | | | | |
| 21 | Interessi ed altri oneri finanziari | 0,00 | 0,00 | C17 | C17 |
| a | Interessi passivi | 0,00 | 0,00 | | |
| b | Altri oneri finanziari | 0,00 | 0,00 | | |
| Totale oneri finanziari | | 0,00 | 0,00 | | |
| TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C) | | 0,00 | 0,00 | | |
| <u>D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</u> | | | | | |
| 22 | Rivalutazioni | 0,00 | 0,00 | D18 | D18 |
| 23 | Svalutazioni | 0,00 | 0,00 | D19 | D19 |
| TOTALE RETTIFICHE (D) | | 0,00 | 0,00 | | |
| <u>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</u> | | | | | |
| 24 | Proventi straordinari | 0,00 | 0,00 | E20 | E20 |
| a | Proventi da permessi di costruire | 0,00 | 0,00 | | |

Esercizio 2025

CONTABILITA' ECONOMICO-PATRIMONIALE 118

COMUN GENERAL DE FASCIA

02/04/2026

| CONTO ECONOMICO | | | | | |
|-----------------|--|-------------|-------------|-------------------------|------------------------|
| CONTO ECONOMICO | | 2025 | 2024 | Riferimento art.2424 CC | Riferimento DM 26/4/95 |
| b | Proventi da trasferimenti in conto capitale | 0,00 | 0,00 | | |
| c | Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo | 0,00 | 0,00 | | E20b |
| d | Plusvalenze patrimoniali | 0,00 | 0,00 | | E20c |
| e | Altri proventi straordinari | 0,00 | 0,00 | | |
| | Totale proventi straordinari | 0,00 | 0,00 | | |
| 25 | Oneri straordinari | 0,00 | 0,00 | E21 | E21 |
| a | Trasferimenti in conto capitale | 0,00 | 0,00 | | |
| b | Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo | 0,00 | 0,00 | | E21b |
| c | Minusvalenze patrimoniali | 0,00 | 0,00 | | E21a |
| d | Altri oneri straordinari | 0,00 | 0,00 | | E21d |
| | Totale oneri straordinari | 0,00 | 0,00 | | |
| | TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E) | 0,00 | 0,00 | | |
| | RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E) | 0,00 | 0,00 | | |
| 26 | Imposte (*) | 0,00 | 0,00 | E22 | E22 |
| 27 | RISULTATO DELL'ESERCIZIO | 0,00 | 0,00 | E23 | E23 |

| STATO PATRIMONIALE (ATTIVO) | | | | | |
|-----------------------------|--|--------------|--------------|-------------------------|------------------------|
| STATO PATRIMONIALE (ATTIVO) | | 2025 | 2024 | Riferimento art.2424 CC | Riferimento DM 26/4/95 |
| | A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE | 0,00 | 0,00 | A | A |
| | TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A) | 0,00 | 0,00 | | |
| | B) IMMOBILIZZAZIONI | | | | |
| | <u>Immobilizzazioni immateriali</u> | | | BI | BI |
| I | 1 Costi di impianto e di ampliamento | 0,00 | 0,00 | BI1 | BI1 |
| | 2 Costi di ricerca sviluppo e pubblicita' | 0,00 | 0,00 | BI2 | BI2 |
| | 3 Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno | 0,00 | 0,00 | BI3 | BI3 |
| | 4 Concessioni, licenze, marchi e diritti simile | 0,00 | 0,00 | BI4 | BI4 |
| | 5 Avviamento | 0,00 | 0,00 | BI5 | BI5 |
| | 6 Immobilizzazioni in corso ed acconti | 0,00 | 0,00 | BI6 | BI6 |
| | 9 Altre | 0,00 | 0,00 | BI7 | BI7 |
| | Totale immobilizzazioni immateriali | 0,00 | 0,00 | | |
| | <u>Immobilizzazioni materiali (3)</u> | | | | |
| II | 1 Beni demaniali | 8.031.174,74 | 0,00 | | |
| | 1.1 Terreni | 2.076.365,68 | 0,00 | | |
| | 1.2 Fabbricati | 5.954.809,06 | 0,00 | | |
| | 1.3 Infrastrutture | 0,00 | 0,00 | | |
| | 1.9 Altri beni demaniali | 0,00 | 0,00 | | |
| III | 2 Altre immobilizzazioni materiali (3) | 152.585,18 | 8.260.910,83 | | |
| | 2.1 Terreni | 0,00 | 2.076.365,68 | BI11 | BI11 |
| | a di cui in leasing finanziario | 0,00 | 0,00 | | |
| | 2.2 Fabbricati | 0,00 | 2.781.574,64 | | |
| | a di cui in leasing finanziario | 0,00 | 0,00 | | |
| | 2.3 Impianti e macchinari | 14.111,13 | 8.524,03 | BI12 | BI12 |
| | a di cui in leasing finanziario | 0,00 | 0,00 | | |
| | 2.4 Attrezzature industriali e commerciali | 68.471,96 | 62.665,85 | BI13 | BI13 |
| | 2.5 Mezzi di trasporto | 0,00 | 0,00 | | |
| | 2.6 Macchine per ufficio e hardware | 14.539,88 | 20.481,30 | | |

| STATO PATRIMONIALE (ATTIVO) | | | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|---------------------|-------------------------|------------------------|
| STATO PATRIMONIALE (ATTIVO) | | 2025 | 2024 | Riferimento art.2424 CC | Riferimento DM 26/4/95 |
| 2.7 | Mobili e arredi | 55.462,21 | 53.070,39 | | |
| 2.8 | Infrastrutture | 0,00 | 0,00 | | |
| 2.99 | Altri beni materiali | 0,00 | 3.258.228,94 | | |
| 3 | Immobilizzazioni in corso ed acconti | 0,00 | 0,00 | BII5 | BII5 |
| | Totale immobilizzazioni materiali | 8.183.759,92 | 8.260.910,83 | | |
| IV | <u>Immobilizzazioni Finanziarie (1)</u> | | | | |
| 1 | Partecipazioni in | 14.176,00 | 14.176,00 | BIII1 | BIII1 |
| a | imprese controllate | 0,00 | 0,00 | BIII1a | BIII1a |
| b | imprese partecipate | 14.176,00 | 14.176,00 | BIII1b | BIII1b |
| c | altri soggetti | 0,00 | 0,00 | | |
| 2 | Crediti verso | 0,00 | 0,00 | BIII2 | BIII2 |
| a | altre amministrazioni pubbliche | 0,00 | 0,00 | | |
| b | imprese controllate | 0,00 | 0,00 | BIII2a | BIII2a |
| c | imprese partecipate | 0,00 | 0,00 | BIII2b | BIII2b |
| d | altri soggetti | 0,00 | 0,00 | BIII2c BIII2d | BIII2d |
| 3 | Altri titoli | 0,00 | 0,00 | BIII3 | |
| | Totale immobilizzazioni finanziarie | 14.176,00 | 14.176,00 | | |
| | TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B) | 8.197.935,92 | 8.275.086,83 | | |
| | C) ATTIVO CIRCOLANTE | | | | |
| I | <u>Rimanenze</u> | 0,00 | 0,00 | CI | CI |
| | Totale rimanenze | 0,00 | 0,00 | | |
| II | <u>Crediti (2)</u> | | | | |
| 1 | Crediti di natura tributaria | 0,00 | 0,00 | | |
| a | Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanita' | 0,00 | 0,00 | | |
| b | Altri crediti da tributi | 0,00 | 0,00 | | |
| c | Crediti da Fondi perequativi | 0,00 | 0,00 | | |
| 2 | Crediti per trasferimenti e contributi | 4.357.963,30 | 3.842.462,32 | | |
| a | verso amministrazioni pubbliche | 4.357.963,30 | 3.842.462,32 | | |
| b | imprese controllate | 0,00 | 0,00 | CI12 | CI12 |

Esercizio 2025

CONTABILITA' ECONOMICO-PATRIMONIALE 118

COMUN GENERAL DE FASCIA

02/04/2026

| STATO PATRIMONIALE (ATTIVO) | | | | | |
|-----------------------------|---|----------------------|----------------------|-------------------------|------------------------|
| STATO PATRIMONIALE (ATTIVO) | | 2025 | 2024 | Riferimento art.2424 CC | Riferimento DM 26/4/95 |
| c | imprese partecipate | 0,00 | 0,00 | CII3 | CII3 |
| d | verso altri soggetti | 0,00 | 0,00 | | |
| 3 | Verso clienti ed utenti | 346.485,84 | 217.225,05 | CII1 | CII1 |
| 4 | Altri Crediti | 558.579,53 | 466.495,27 | CII5 | CII5 |
| a | verso l'erario | 0,00 | 0,00 | | |
| b | per attivita' svolta per c/terzi | 0,00 | 0,00 | | |
| c | altri | 558.579,53 | 466.495,27 | | |
| | Totale crediti | 5.263.028,67 | 4.526.182,64 | | |
| III | <u>Attivita' finanziarie che non costituiscono immobilizzi</u> | | | | |
| 1 | Partecipazioni | 0,00 | 0,00 | CIII1,2,3,4,5 | CIII1,2,3 |
| 2 | Altri titoli | 0,00 | 0,00 | CIII6 | CIII5 |
| | Totale attivita' finanziarie che non costituiscono immobilizzi | 0,00 | 0,00 | | |
| IV | <u>Disponibilita' liquide</u> | | | | |
| 1 | Conto di tesoreria | 7.092.064,00 | 5.908.989,38 | | |
| a | Istituto tesoriere | 7.092.064,00 | 5.908.989,38 | | CIV1a |
| b | presso Banca d'Italia | 0,00 | 0,00 | | |
| 2 | Altri depositi bancari e postali | 40,06 | 40,06 | CIV1 | CIV1b e CIV1c |
| 3 | Denaro e valori in cassa | 0,00 | 0,00 | CIV2 e CIV3 | CIV2 e CIV3 |
| 4 | Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente | 0,00 | 0,00 | | |
| | Totale disponibilita' liquide | 7.092.104,06 | 5.909.029,44 | | |
| | TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C) | 12.355.132,73 | 10.435.212,08 | | |
| | D) RATEI E RISCONTI | | | | |
| 1 | Ratei attivi | 0,00 | 0,00 | D | D |
| 2 | Risconti attivi | 10.660,25 | 10.568,48 | D | D |
| | TOTALE RATEI E RISCONTI (D) | 10.660,25 | 10.568,48 | | |
| | TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D) | 20.563.728,90 | 18.720.867,39 | | |

Esercizio 2025

CONTABILITA' ECONOMICO-PATRIMONIALE 118

COMUN GENERAL DE FASCIA

02/04/2026

| STATO PATRIMONIALE (PASSIVO) | | | | | |
|------------------------------|--|----------------------|----------------------|-------------------------|------------------------|
| STATO PATRIMONIALE (PASSIVO) | | 2025 | 2024 | Riferimento art.2424 CC | Riferimento DM 26/4/95 |
| | A) PATRIMONIO NETTO | | | | |
| I | Fondo di dotazione | 6.546.445,52 | 13.412.025,72 | AI | AI |
| II | Riserve | 8.031.174,74 | 0,00 | | |
| b | da capitale | 0,00 | 0,00 | AII, AIII | AII, AIII |
| c | da permessi di costruire | 0,00 | 0,00 | | |
| d | riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali | 8.031.174,74 | 0,00 | | |
| e | altre riserve indisponibili | 0,00 | 0,00 | | |
| f | altre riserve disponibili | 0,00 | 0,00 | | |
| III | Risultato economico dell'esercizio | 0,00 | 0,00 | AIX | AIX |
| IV | Risultati economici di esercizi precedenti | 0,00 | 0,00 | AVII | |
| V | Riserve negative per beni indisponibili | 0,00 | 0,00 | | |
| | TOTALE PATRIMONIO NETTO (A) | 14.577.620,26 | 13.412.025,72 | | |
| | B) FONDI PER RISCHI ED ONERI | | | | |
| 1 | Per trattamento di quiescenza | 0,00 | 0,00 | B1 | B1 |
| 2 | Per imposte | 0,00 | 0,00 | B2 | B2 |
| 3 | Altri | 0,00 | 0,00 | B3 | B3 |
| | TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B) | 0,00 | 0,00 | | |
| | C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO | | | | |
| | TOTALE T.F.R. (C) | 245.804,83 | 311.234,46 | C | C |
| | D) DEBITI (1) | | | | |
| 1 | Debiti da finanziamento | 0,00 | 0,00 | | |
| a | prestiti obbligazionari | 0,00 | 0,00 | D1e D2 | D1 |
| b | v/ altre amministrazioni pubbliche | 0,00 | 0,00 | | |
| c | verso banche e tesoriere | 0,00 | 0,00 | D4 | D3 e D4 |
| d | verso altri finanziatori | 0,00 | 0,00 | D5 | |
| 2 | Debiti verso fornitori | 1.154.772,98 | 940.806,38 | D7 | D6 |
| 3 | Acconti | 0,00 | 0,00 | D6 | D5 |
| 4 | Debiti per trasferimenti e contributi | 2.335.208,72 | 1.376.059,99 | | |
| a | enti finanziati dal servizio sanitario nazionale | 0,00 | 0,00 | | |

Esercizio 2025

CONTABILITA' ECONOMICO-PATRIMONIALE 118

COMUN GENERAL DE FASCIA

02/04/2026

| STATO PATRIMONIALE (PASSIVO) | | | | | |
|--|--|----------------------|----------------------|----------------------------|---------------------------|
| STATO PATRIMONIALE (PASSIVO) | | 2025 | 2024 | Riferimento art.2424 CC | Riferimento DM 26/4/95 |
| b | altre amministrazioni pubbliche | 1.836.042,04 | 861.367,66 | | |
| c | imprese controllate | 0,00 | 0,00 | D9 | D8 |
| d | imprese partecipate | 214.500,00 | 183.367,90 | D10 | D9 |
| e | altri soggetti | 284.666,68 | 331.324,43 | | |
| 5 | Altri debiti | 332.029,93 | 650.524,09 | D12,D13,D14 | D11,D12,D13 |
| a | tributari | 71.124,83 | 448.681,99 | | |
| b | verso istituti di previdenza e sicurezza sociale | 87.237,42 | 106.516,48 | | |
| c | per attivita' svolta per c/terzi (2) | 0,00 | 0,00 | | |
| d | altri | 173.667,68 | 95.325,62 | | |
| TOTALE DEBITI (D) | | 3.822.011,63 | 2.967.390,46 | | |
| <u>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</u> | | | | | |
| I | Ratei passivi | 1.015,88 | 63.745,05 | E | E |
| II | Risconti passivi | 1.917.276,30 | 1.966.471,70 | E | E |
| 1 | Contributi agli investimenti | 1.911.452,27 | 1.961.141,23 | | |
| a | da altre amministrazioni pubbliche | 1.911.452,27 | 1.961.141,23 | | |
| b | da altri soggetti | 0,00 | 0,00 | | |
| 2 | Concessioni pluriennali | 0,00 | 0,00 | | |
| 3 | Altri risconti passivi | 5.824,03 | 5.330,47 | | |
| TOTALE RATEI E RISCONTI (E) | | 1.918.292,18 | 2.030.216,75 | | |
| TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E) | | 20.563.728,90 | 18.720.867,39 | | |
| CONTI D'ORDINE | | | | | |
| | 1) Impegni su esercizi futuri | 763.386,93 | 656.108,55 | | |
| | 2) beni di terzi in uso | 0,00 | 0,00 | | |
| | 3) beni dati in uso a terzi | 0,00 | 0,00 | | |
| | 4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche | 0,00 | 0,00 | | |
| | 5) garanzie prestate a imprese controllate | 0,00 | 0,00 | | |
| | 6) garanzie prestate a imprese partecipate | 0,00 | 0,00 | | |
| | 7) garanzie prestate a altre imprese | 0,00 | 0,00 | | |
| TOTALE CONTI D'ORDINE | | 763.386,93 | 656.108,55 | | |

Letto, approvato e sottoscritto
Let, aproà e sotscrit

LA PRESIDENTE / LA PRESIDENTA

FIRMATO DIGITALMENTE

F.TO – sig.ra Tea Dezulian -

IL SEGRETARIO / L SECRETÈR

FIRMATO DIGITALMENTE

F.TO – dott.sa/*dотора* Elisabetta Gubert -

Copia conforme all'originale, in carta libera
per uso amministrativo.

Copia valida che l'originèl, sun papier senza
bol per दौरа amministrativa.

VISTO / *SOTSCRIT*:

IL SEGRETARIO / L SECRETÈR

firmato digitalmente

dott.ssa Elisabetta Gubert

San Giovanni di Fassa, 30 aprile 2026
Sèn Jan, ai 30 de oril del 2026